

Jätevesiasetuksen mukaisen selvityksen jätevesijärjestelmästä voi laatia oheista kaavaketta apunakäyttäen tai sen voi laatia vapaamuotoisena. Asetuksen liitteessä 1 on tarkemmin selostettu mitä tietoja selvityksestä pitää ilmetä. Seuraavassa lyhyt ohje kaavakkeen täyttämiseksi:

1. Täyttäminen aloitetaan liitteistä. Laatikaa ensin karttakuva kiinteistöstä (rakennukset ja tontti) ,ja merkitkää siihen jätevesilaitteiston osien sijainnit (rakennukset, viemärit, sakotilat, säiliöt ja käsittelypaikka). Merkitkää myös mahdollisen raakavesikaivon sijainti kuvaan. Pohjana voi käyttää vanhaa asemapiirroksesta otettua kopiota. Merkitkää kukin laitteiston osa esimerkiksi kirjaintunnuksella. Jos kiinteistöllä on useita erillisiä viemäroityjä kokonaisuuksia, niin merkitkää kokonaisuudet karttaan sopivilla tunnuksilla.
2. Piirtäkää käsittelylaitteiden rakennekuvat. Piirtäkää pituusleikkauskuvat ja tarvittaessa poikkileikkauskuvat kustakin järjestelmän rakenneosasta. Yleensä tässä vaiheessa selviää puuttuvat tiedot ja tarvittavat lisäselvitykset
3. Arvioikaan rakenteiden kunto. Tilatkaa säiliöiden ja sakotilojen tyhjennys. Pyytäkää tyhjentäjää arvioimaan rakenteiden ja tiiviys ja kunto. Valokuvatkaa tyhjät rakenteet ja käsittelyalueen maasto.
4. Laatikaa lyhyt kuvaus soveltamastanne huoltotavasta (tarkistukset, tyhjennykset, muut toimet).
5. Kaavakkeen täyttö. Aloittakaa kaavakkeen täyttö osioiden 1-3 täyttämällä. Kaavake on suunniteltu niin että selvityksen voi täyttää omistajan toimeksiannosta muukin kun kiinteistön omistaja. Kiinteistön tietoja tarvitaan kohteen paikallistamiseen ja selvityksen tekijän tietoja mahdollisten lisätietojen kysymistä varten. Jos kiinteistöllä sijaitsee useita erillisiä viemäroityjä rakennuksia ja käsittelyjärjestelmiä kustakin rakennuksesta tehdään oma selvitys. Tietojen käsittelytavan takia kaavakkeessa joudutaan käyttämään osin vaikeiksi koettuja ammattikäsitteitä. Jos olette epävarma meneekö rastit oikeisiin ruutuihin, niin laatikaa liitteeksi kuva tai vapaamuotoinen selostus. Tätä voi käyttää ohjenuorana koko kaavakkeen täytössä.
6. Osiossa neljä selvitetään kiinteistön vedenhankintatapa. Kaavakkeessa on kuvattu tavallisimmat vedenhankintalähteet. Jos kiinteistöllä ei ole painevettä merkitkää rasti kyseiseen ruutuun.

7. Osiossa viisi selvitetään kiinteistön käymälätilanne. Kaikki kiinteistöltä löytyvät käymälätyypit rastitaan. Jos kiinteistöllä on useita erityyppisiä käymälöitä, laatikaa niistä selvityksen liitteeksi erillinen vapaamuotoinen selostus.
8. Osiossa kuusi selvitetään jätevesien esikäsittelymenetelmä. Tavallisin esikäsittelymenetelmä on saostuskaivokäsittely. Mustilla vesillä tarkoitetaan käymälävesiä ja harmailla vesillä pesuvesiä.
9. Osiossa seitsemän selvitetään jätevesien käsittelytapa. Osiossa selvitetään varsinaisen käsittelytavan tyyppi, mitoitus ja muita puhdistustulokseen vaikuttavia edellytyksiä. Jos olette epävarma käsitteistä merkitkää sivulla 3 olevaan kaavakuvaan lähinnä käsittelytapanne vastaava vaihtoehto. Epävarmassa tilanteessa kannattaa asia kuvata piirroksella (ks. ohjeen kohta kaksi). Täyttämättä jätetyt kohdat tulkitaan niin, että selvityksen tekijällä ei ole tietoa kyseisestä asiasta.
10. Osiossa kahdeksan ilmoitetaan käsittelypaikan sijainti etäisyyksinä mahdollisiin huomioitaviin kohteisiin. Tarkkuudeksi riittää askelmitalla tehty mittaus tai asemakuvasta mitattu matka.
11. Osioon yhdeksän kootaan huolto-ohjeesta tiivistetyt tiedot.
12. Osio kymmenen -muuta. Tähän kirjataan muu asian käsittelyn vaikuttavat tiedot. Pääsääntönä on että selvityksen tekee kiinteistön omistaja tai haltija. Jos selvityksen tekee konsultti kiinteistön omistajan toimeksiannosta kuvataan tämä esimerkiksi seuraavasti: Selvityksen on laatinut nn kiinteistön omistajalta saatujen tietojen perusteella.
13. Osio yksitoista liitteet. Tähän rastitaan tai luetellaan selvityksen liitteenä toimitettavat asiakirjat.
14. Allekirjoitus. Allekirjoituksellaan selvityksen tekijä vakuuttaa antaneensa oikeita tietoja.
15. Selvitys säilytetään kiinteistöllä osana talon papereita. Jos tarvitsette virallisen tulkinnan kiinteistöllä sovellettavasta vaatimustasosta ja järjestelmän kunnosta /korjaustarpeesta ottakaa yhteyttä kunnan ympäristöviranomaiseen.