Aika 4.11.2019 klo 17.00 – 17.20

Paikka Hirvensalmen kunnanvirasto, valtuustosali

27 Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus
28 Pöytäkirjan tarkastajien valitseminen
29 Työjärjestyksen hyväksyminen
30 Lisämäärärahan myöntäminen vuoden 2019 talousarvioon
31 Vuoden 2020 tuloveroprosentin määrääminen
32 Kiinteistöveron määrääminen vuodelle 2020
33 Hankeselostuksen hyväksyminen/ uusi vuoropäiväkoti
34 Maakuntavaltuuston toimikausi
35 Puulan rantaosayleiskaavan muutos koskien Pöyrynkylän tilaa 2:17 Ahola
36 Puulan rantaosayleiskaavan muutos koskien Syväsmäen kylän tiloja 1:69 Syväskallio, 1:49 Uusitalo ja 1:50 Kotilo
37 Sidonnaisuusrekisterin päivitys
38 Talousvesien käsittelyvaatimuksista poikkeamisesta päättäminen
39 Ilmoitusasiat
40 Kiireellisenä käsiteltävät asiat
41 Valtuustoaloitteet

Pöytäkirjan nähtävänäpito
Kokouksen tarkastettu pöytäkirja, johon on liitetty valitusosoitus, pidetään yleisesti nähtävänä 11.11.2019

Aika	4.11.2019 klo 17.00 – 17.20
Paikka	Hirvensalmen kunnanvirasto, valtuustosali
Läsnä olleet jäsenet	Gynther Timo Heinikainen Antti Hölttä Pepe Kalkasmaa Kari, varajäsen Kekkonen Esko Kovanen Seppo Kuitunen Jouni Kämppi Ari Lindgren Eeva-Liisa Liukkonen Heikki Luntta Pirkko Manninen Juhani Mynttinen Maritta, puheenjohtaja Pesonen Sirpa-Helena Raatikainen Hannu Rantalainen Risto Ruhanen Aada Ruhanen Esa Ruottinen Markku Samaletdin Dina Väisänen Seija

Muut läsnäolijat	Ruhanen Seppo	kunnanjohtaja
	Lahdelma Petteri	sivistystoimen johtaja
	Isokääntä Heikki	elinkeinoasiamies
	Matilainen Anne	hallintojohtaja
	Viljanen Asko	tekninen johtaja
Poissa	Hotanen Jani	

27 § Kokous avattiin sekä todettiin laillisuus ja päätösvaltaisuus.

28 § Pöytäkirjan tarkastajiksi valittiin Antti Heinikainen ja Esko Kekkonen.

Pöytäkirjan allekirjoitus ja varmennus

Maritta Mynttinen
Puheenjohtaja

Anne Matilainen
pöytäkirjanpitäjä

Pöytäkirjan tarkastajat, tarkastusaika ___.___.2019

_____ _____
Antti Heinikainen Esko Kekkonen

Pöytäkirja on pidetty yleisesti nähtävänä 11.11.2019

hallintojohtaja Anne Matilainen

KOKOUKSEN LAILLISUUS JA PÄÄTÖSVALTAISUUS -kokouskutsun asia 27

Kvalt 27 § /4.11.2019

Kuntalain 94 §:n mukaan kokouskutsun valtuuston toimikauden ensimmäiseen kokoukseen antaa kunnanhallituksen puheenjohtaja ja kokouksen avaa iältään vanhin läsnä oleva valtuutettu, jo ka johtaa puhetta kunnes valtuuston puheenjohtaja ja varapuheenjohtajat on valittu.

Tästä kokouksesta on ilmoitettu 29.10.2019 päivätyllä kutsulla, joka on lähetetty valtuutetuille (liite nro 1). Kutsu on lisäksi julkaistu kunnan ilmoitustaululla sekä kunnan www- kotisivuilla.

Hallintosäännön 13.11.2017 § 14 mukaan kutsu valtuuston kokoukseen on vähintään neljä päivää ennen kokousta lähetettävä erikseen kullekin valtuutetulle, kunnanhallituksen jäsenelle, kunnanjohtajalle ja samassa ajassa on kokouksesta annettava yleisesti tieto julkisten kuulutusten ilmoitustaululla.

Kuntalain 103 §:n mukaan kunnanvaltuusto on päätösvaltainen, kun kaksi kolmannesta valtuutetuista on saapuvilla.

Esitys

Todetaan kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus.

Päätös

Hyväksyttiin.

PÖYTÄKIRJAN TARKASTAJIEN VALITSEMINEN -kokouskutsun asia 28

Kvalt 28 § /4.11.2019 Pöytäkirja voidaan tarkastaa 8.11.2019

Khall esitys Kunnanvaltuusto valitsee kaksi valtuutettua tarkastamaan tämän kokouksen pöytäkirjan.

Päätös Pöytäkirjantarkastajiksi valittiin Antti Heinikainen ja Esko Kekkonen.

TYÖJÄRJESTYKSEN HYVÄKSYMINEN -kokouskutsun asia 29

Kvalt 29 § /4.11.2019

Khall esitys Kunnanvaltuusto hyväksyy tämän esityslistan asioiden käsittelyjärjestykseksi.

Päätös Hyväksyttiin.

LISÄMÄÄRÄRAHAN MYÖNTÄMINEN VUODEN 2019 TALOUSARVIOON – kokouskutsun asia 30

Khall § 92/21.10.2019

Talousarvion elokuun lopun seurantaraportin mukaan vuoden 2019 talousarvioon varatut määrärahat ovat ylittymässä seuraavien tehtäväalueiden osalta:

	Määräraha	toteuma 8/19	toteuma %
Kirjastotoimi	131 000	92 534	70,64 %
Varhaiskasvatus	707 392	492 662	69,64 %
Sos.- ja terv.palvelut	8 891 293	6 165 670	69,35 %
Vesi- ja jätehuolto	491 038	364 874	74,31 %

Kirjastotoimen vuosikustannukset ovat arviolta 139.000 euroa. Tämä johtuu uuden sopimuksen kustannusvaikutuksista sekä arvioitua korkeammasta nettotuntihinnasta.

Varhaiskasvatuksessa talousarvion ylityspaineet tulevat varhaiskasvatuksen ostopalvelujen ennakoitua suuremmasta tarpeesta ja päivähoidossa olevien lasten ennakoitua suuremmasta määrästä.

Etelä-Savon sosiaali- ja terveyspalvelujen kuntayhtymä on järjestänyt kunnan sosiaali- ja terveyspalvelut vuoden 2017 alusta lukien. Kuntalaskutus perustuu arvioon ja kuntakohtaisia tarkkoja tietoja ei ole ollut saatavissa. Essoten oman ennusteen mukaan Hirvensalmen kuntalaskutus päätyisi 9.500.000 euron loppusummaan. Lopulliset menot selviävät vasta Essoten laadittua tilinpäätöksen vuodelta 2019.

Vesi- ja jätehuollossa lisämäärärahan tarve johtuu arvioitua suuremmista jätteidenkäsittelykustannuksista. Liikenneväylät ja yleiset alueet esitetään lisämäärärahaa lauttaliikenteen avustamiseen, lauttaliikenteen kustannusten nousun vuoksi.

Kj

Kunnanhallitus esittää kunnanvaltuustolle, että tämä myöntää seuraavat lisämäärärahat vuoden 2019 talousarvioon:

Käyttötalous	
- Kirjastotoimi	8 000
- Varhaiskasvatus	30 000
- Sosiaali- ja terveyspalvelut	610 000
- Vesi- ja jätehuolto	36 000
- Liikenneväylät ja yleiset alueet	9 000

Päätös

Hyväksyttiin.

Kvalt 30 § / 4.11.2019

Khall esitys Kunnanvaltuusto myöntää seuraavat lisämäärärahat vuoden 2019 talousarvioon:

Käyttötalous	
- Kirjastotoimi	8 000
- Varhaiskasvatus	30 000
- Sosiaali- ja terveyspalvelut	610 000
- Vesi- ja jätehuolto	36 000
- Liikenneväylät ja yleiset alueet	9 000

Päätös Hyväksyttiin.

VUODEN 2020 TULOVEROPROSENTIN MÄÄRÄÄMINEN – kokouskutsun asia 31

Khall § 90/21.10.2019

Kuntalain 111 §:n mukaan kunnanvaltuuston on päätettävä kunnan tuloveroprosentista, kiinteistöveroprosentista ja muiden verojen perusteista viimeistään talousarvion hyväksymisen yhteydessä.

Verotusmenettelystä annetun lain (1558/1995) 91 a §:n mukaan kunnan tulee ilmoittaa tuloveroprosentin suuruus Verohallinnolle viimeistään verovuotta edeltävän vuoden marraskuun 17. päivänä. Tuloveroprosentti ilmoitetaan neljännesprosenttiyksikön tarkkuudella. Jos ilmoitusta ei ole toimitettu määräaikana, verotuksessa (ennakkoperinnässä) voidaan noudattaa edellisen vuoden tuloveroprosenttia.

Kunnan verotuloarvio määräytyy verotettavien tulojen yhteis-määrän arvion ja tuloveroprosentin mukaan.

Kunnanvaltuuston hyväksymän talousstrategian mukaan kunnan verotuksen taso pyritään pitämään kilpailukykyisenä. Tavoitteena on pitää tuloveroprosentti maakunnan kuntien keskiarvotasossa. Vuonna 2019 Etelä-Savon kuntien keskimääräinen tulovero-prosentti oli 21,17 %.

Kunnan verotulot kirjataan kunnan tileihin maksuperusteisesti.

Vuoden 2020 talousarviovalmistelussa on arvioitu ansiotulo-verojen määräksi 5,6 M€.

Kj. Kunnanhallitus päättää esittää kunnanvaltuustolle, että kunnan tuloveroprosentiksi määrätään vuodelle 2020 20,00 %.

Päätös Hyväksyttiin.

Kvalt 31 §/4.11.2019

Khall esitys Kunnanvaltuusto määrää kunnan tuloveroprosentiksi vuodelle 2020 20,00 %.

Päätös Hyväksyttiin.

KIINTEISTÖVERON MÄÄRÄÄMINEN VUODELLE 2020 – kokouskutsun asia 32

Khall § 91/21.10.2019

Vuoden 1993 alusta lukien tuli voimaan kiinteistöverolaki (654/92). Lakia on muutettu kiinteistöveroprosenttien vaihteluvälien osalta viimeksi 2.11.2017 (724/17). Vuoden 2018 kiinteistöverotuksessa nostettiin yleisen kiinteistöveroprosentin ja muiden kuin vakituisten asuinrakennusten kiinteistöveroprosentin vaihteluvälin ylärajoja. Vakituisten asuinrakennusten veroprosentin ylärajaa korotettiin vuodelle 2019.

Kiinteistöveroa suoritetaan kiinteistöjen sijaintikunnalle kiinteistöjen verotusarvon perusteella. Lain mukaan kiinteistöveroprosentit on vahvistettava 17.11. mennessä.

Kiinteistöverolain 11 - 13 §:ssä määrätään vaihteluvälit, joiden rajoissa kunnanvaltuusto määrää vuosittain etukäteen veroprosentit

- yleiseksi kiinteistöveroprosentiksi on määrättävä vähintään 0,93 ja enintään 2,00
- vakituisen asuinrakennuksen kiinteistöveroprosentiksi on määrättävä vähintään 0,41 ja enintään 1,00
- rakentamattoman rakennuspaikan kiinteistöveroprosentiksi voidaan määrätä vähintään 2,00 ja enintään 6,00
- muiden asuinrakennusten kiinteistöveroprosentiksi on määrättävä vähintään 0,93 ja enintään 2,00
- voimalaitosten veroprosentiksi voidaan määrätä enintään 3,10 prosenttia.

Poiketen siitä, mitä yleisen kiinteistöveroprosentin alarajasta säädetään, kunnanvaltuusto voi määrätä tuloverolain 22 §:ssä tarkoitetun yleishyödyllisen yhteisön omistaman rakennuksen ja sen maapohjan kiinteistöveroprosentin edellä säädettyä alhaisemmaksi, jos kiinteistöllä sijaitseva rakennus on pääasiallisesti yleisessä tai yleishyödyllisessä käytössä. Yleishyödyllisen yhteisön kiinteistön kiinteistöveroprosentiksi voidaan määrätä myös 0,00.

Etelä-Savon kuntien keskimääräiset kiinteistöveroprosentit olivat vuonna 2019 (suluissa Hirvensalmen veroprosentti vuonna 2019)

- yleinen kiinteistöveroprosentti	1,20 %	(0,95%)
- vakituisen asuinrakennuksen veroprosentti	0,54 %	(0,41%)
- muiden asuinrakennusten veroprosentti	1,20 %	(1,15%)

Kiinteistöverolla arvioidaan katettavan kunnan menoja noin 1,3 milj. euroa.

Kj Kunnanhallitus esittää kunnanvaltuustolle, että valtuusto määrää vuodelle 2020:

- Yleiseksi kiinteistöveroprosentiksi 0,95
- Vakituisten asuinrakennusten veroprosentiksi 0,41
- Muiden asuinrakennusten veroprosentiksi 1,15
- Voimalaitosten veroprosentiksi 2,95
- Yleishyödyllisten yhteisöjen veroprosentiksi 0,00
- Rakentamattoman rakennuspaikan veroprosentiksi 2,60.

Päätös Hyväksyttiin.

Kvalt 32 § / 4.11.2019

Khall esitys Kunnanvaltuusto määrää vuodelle 2020:

- Yleiseksi kiinteistöveroprosentiksi 0,95
- Vakituisten asuinrakennusten veroprosentiksi 0,41
- Muiden asuinrakennusten veroprosentiksi 1,15
- Voimalaitosten veroprosentiksi 2,95
- Yleishyödyllisten yhteisöjen veroprosentiksi 0,00
- Rakentamattoman rakennuspaikan veroprosentiksi 2,60.

Päätös Hyväksyttiin.

HANKESELOSTUKSEN HYVÄKSYMINEN/ UUSI VUOROPÄIVÄKOTI – kokouskutsun asia 33

Khall § 77/2.9.2019

Uuden vuoropäiväkodin hanke on edennyt hankeselostusvaiheeseen. Liite 1

Uuden päiväkodin rakentamisen valmisteluun asetettiin työryhmä. Työryhmän tehtäviin on kuulunut muun muassa suunnittelutyön ohjaaminen. Työryhmä on kokoontunut neljä kertaa asettamisensa jälkeen ja päätyy esittämään hankeselostusta kunnanhallituksen ja edelleen kunnanvaltuuston hyväksyttäväksi.

Uusi päiväkoti rahoitetaan Kuntarahoituksen leasing-rahoituksena.

Kj. Kunnanhallitus hyväksyy liitteenä 1 olevan hankeselostuksen ja esittää sen edelleen kunnanvaltuustolle hyväksyttäväksi.

Päätös Hyväksyttiin.

Ari Kämppi ilmoitti olevansa esteellinen ja poistui kokouksesta asian käsittelyn ajaksi.

Kvalt 33 §/4.11.2019

khall esitys Kunnanvaltuusto hyväksyy liitteenä 2 olevan hankeselostuksen.

Päätös Hyväksyttiin.

Merkittiin pöytäkirjaan, että Ari Kämppi ilmoitti olevansa esteellinen ja että hän poistui kokouksesta asian käsittelyn ajaksi.

MAAKUNTAVALTUUSTON TOIMIKAUSI – kokouskutsun asia 34

Khall § 89/21.10.2019

Etelä-Savon maakuntahallitus on kokouksessaan 23.9.2019 § 134 käsitellyt maakuntavaltuuston toimikautta. Maakuntaliiton perussopimuksen 2. luvun 13 §:n mukaan kuntien edustajainkokous valitsee jäsenkuntia edustavat maakuntavaltuuston jäsenet ja heille henkilökohtaiset varajäsenet seuraavasti:

”*Kuntien edustajainkokous valitsee maakuntavaltuustoon jäsenkuntien kunnanvaltuustojen toimikautta vastaavaksi ajaksi jokaisesta jäsenkunnasta yhden jäsenen kutakin edellisen vuoden 1. päivän väkiluvun mukaista alkavaa 2 500 asukasta kohti. Kullekin varsinaiselle jäsenelle tulee valita henkilökohtainen varajäsen. Maakuntavaltuuston jäsenten ja varajäsenten tulee olla jäsenkuntien valtuutettuja ja valtuustossa edustettuina olevien ryhmien ääniosuuksien tulee vastata jäsenkuntien valtuustoissa edustettuina olevien eri ryhmien kunnallisvaaleissa saamaa ääniosuutta maakunnan alueella vaalilaissa (714/1998) säädetyn suhteellisuusperiaatteen mukaisesti. Naisten ja miesten välisestä tasa-arvosta toimielimen jäseniä valittaessa on säädetty laissa erikseen.”*

Kuntien edustajainkokous on valinnut kokouksessaan 14.8.2017 7 § nykyisen maakuntavaltuuston. Edustajainkokouksen pöytäkirjasta ilmenee, että maakuntahallituksen esitys on ollut, että *"kuluvalle kuntavaalikaudelle valitaan yhteensä 67 valtuutettua ja kullekin henkilökohtainen varajäsen."* Päätös on kuitenkin muotoiltu siten, että sillä objektiivisesti arvioiden on rajattu maakuntavaltuuston toimikausi vuosiin 2017-2019. Tilanne on aiheutunut olettamuksesta, jonka mukaan kuntayhtymän valtuuston toimikausi olisi tuolloin luonnosvaiheessa olleiden maakuntalakimuutosten voimaantulon myötä päättynyt vuoden 2019 lopussa.

Kuntalain 79 §: n säännökset huomioon ottaen maakuntavaltuuston toimikausi jatkuu, kunnes uusi valtuusto on valittu, mikä perussopimuksen mukaisesti tapahtuisi seuraavalla kuntavaalikaudella. Siten toimikausi muuttuisi siitä mitä edustajainkokouksessa 14.8.2017 7 § on päätökseksi kirjattu. Tästä syystä edustajainkokouksen päätös on maakuntavaltuuston toimikauden määrittelyn osalta perussopimuksen vastainen.

Kuntaliitto on antanut asiasta lausunnon, jossa se toteaa yhtenä ratkaisuna em. asiaan, että "*jäsenkuntien valtuustoille vietäisiin tiedoksi se, että edustajainkokouksen päätös on ollut perussopimuksen vastainen ja tilanne on aiheutunut virheellisestä olettamuksesta, jonka mukaan valtuuston toimikausi lakimuutosten vuoksi päättyisi vuoden 2019 lopussa. Valtuustot merkitsisivät asian tiedoksi ja hyväksyisivät*

sen, että maakuntavaltuuston toimikausi jatkuu perussopimuksen mukaisesti kuntavaalikauden loppuun."

Em. mukaisesti Etelä-Savon maakuntahallitus esittää, että jäsenkunnat merkitsisivät em. asian tiedokseen ja hyväksyisivät, että maakuntavaltuuston toimikausi jatkuu perussopimuksen mukaisesti kuntavaalikauden loppuun.

Kj. Kunnanhallitus merkitsee tiedokseen ja esittää edelleen kunnanvaltuustolla tiedoksi, että Etelä-Savon maakuntaliiton kuntien edustajainkokouksen 14.8.2017 päätös § 7 on voimassa olevan perussopimuksen vastainen. Kunnanhallitus esittää kunnanvaltuustolle, että se hyväksyy, että nykyisen maakuntavaltuuston toimikausi jatkuu kuntayhtymän perussopimuksen mukaisesti kuntavaalikauden loppuun

Päätös Hyväksyttiin.

Kvalt 34 § / 4.11.2019

Khall esitys Kunnanvaltuusto merkitsee Etelä-Savon maakuntahallituksen päätöksen tiedokseen ja hyväksyy, että nykyisen maakuntavaltuuston toimikausi jatkuu kuntayhtymän perussopimuksen mukaisesti kuntavaalikauden loppuun.

Päätös Hyväksyttiin.

PUULAN RANTAOSAYLEISKAAVAN MUUTOS KOSKIEN PÖYRYN KYLÄN TILAA 2:17 AHOLA – kokouskutsun asia 35

Tekn.ltk 13.2.2019

5 §

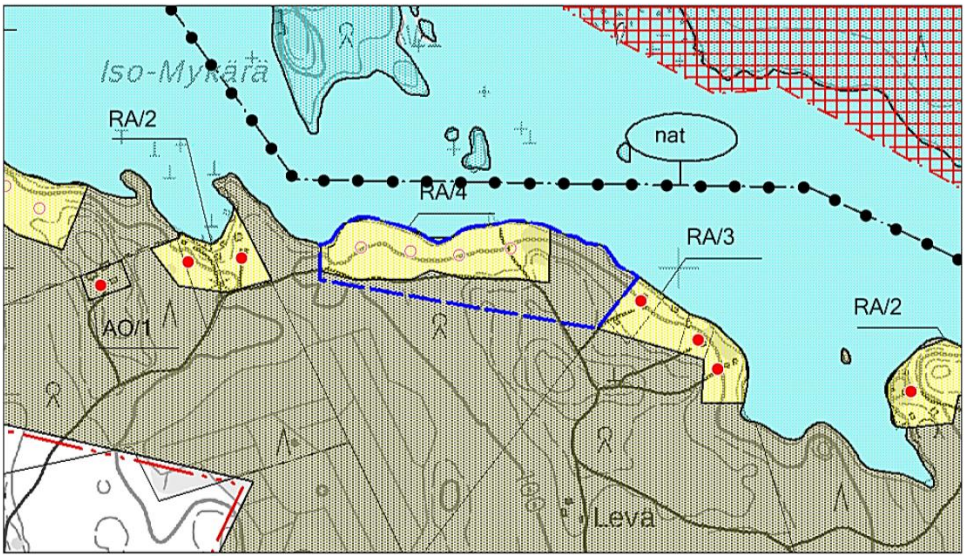
Suunnittelukohteena on tilan 97-418-2-17 ranta-alue. Kohde sijaitsee Puulaveden etelärannalla, noin 8,5 km Hirvensalmen kirkonkylältä pohjoiseen. Kaavamuutoksen tarkoituksena on tarkentaa lomarakennusten korttelialueen rajausta ottamalla huomioon kiinteistörekisterin mukainen valkama.

Kohteen lähiympäristössä on olemassa lomarakennuksia ja vakituisia asuntoja. Alueelle johtaa olemassa oleva yksityistie, Leväntie.

Yleiskaavan mukaisen lomarakennuksen korttelialueen läpi kulkee tie rantaan, jossa on kiinteistörekisterin mukainen, käytössä oleva venevalkama.
Tilan rantaan on osoitettu voimassa olevassa yleiskaavassa neljän (4) lomarakennuspaikan korttelialue (RA). Yksikään rakennuspaikoista ei ole rakentunut. Kaavamuutos tehdään jotta RA- rakennuspaikat eivät sijoitu venevalkaman alueelle. Rakennuspaikat tulee kaavassa osoittaa siten, etteivät ne ole valkama-alueen päällä. Valkamaan johtaa myös kiinteistörekisteriin merkitty tieoikeus.

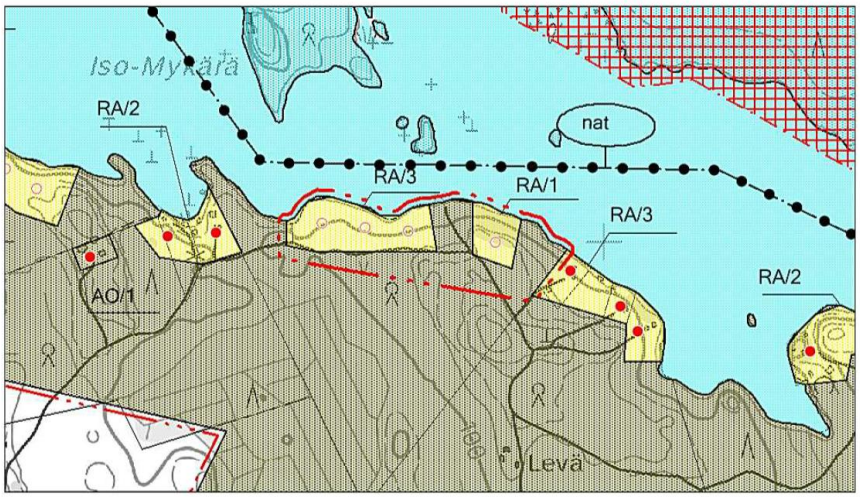
nykytilanne:

Puulan rantaosayleiskaava, hyväksytty 12.11.2001.



Kaavamuutoksen jälkeen:

Rantaosayleiskaavan muutos tilalla 97-418-2-17 Ahola, luonnos 5.12.2018.



Tekn.joht. Tekninen lautakunta asettaa Puulan rantaosayleiskaavan muutosluonnoksen ja osallistumis- ja arviointisuunnitelman, koskien 97-418-2-17 tilaa, nähtäville 14 vuorokauden ajaksi, MRL 62 ja 63 § ja MRA 30 § ja pyytää siitä tarvittavat lausunnot.

Muutosluonnos ja osallistumis- ja arviointisuunnitelma liite nro 1.

Päätös Hyväksyttiin. Ari Kämppi ilmoitti olevansa esteellinen ja ei osallistunut kokouksessa asian käsittelyyn.

Tekn. ltk 12.6.2019
23 §

Kaavaluonnos on ollut nähtävillä 10.4.- 26.4.2019. Kaavaluonnoksesta annettiin 5 lausuntoa. Kaavaluonnoksesta ei ollut huomautettavaa.

Lausunnot oli pyydetty
Pohjois-Savon ELY:ltä, Rakennuslautakunnalta, Maakuntaliitolta, Mikkelin seudun ympäristöpalveluilta ja Etelä-Savon ELY:ltä.

Muistutuksia ei tullut.

Kaavamuutosehdotus, OAS ja muutosluonnoksesta saadut lausunnot liitteenä nro 2.

Tekn.joht. Tekninen lautakunta asettaa Puulan rantaosayleiskaavan muutosehdotuksen, koskien 97-418-2-17 tilaa, nähtäville 30 vuorokauden ajaksi, MRL 62 ja 63 § ja MRA 30 § ja pyytää siitä tarvittavat lausunnot.

Päätös Hyväksyttiin.

Khall § 84/ 23.9.2019

Kaavaehdotus on ollut nähtävillä 22.7.-21.8.2019. Kaavaehdotuksesta saaduissa lausunnoissa ei ollut huomautettavaa kaavaehdotuksesta.

Muistutuksia ei ole tullut.

Kaava-asiakirjat, liite nro 2.

Kj Kunnanhallitus hyväksyy Puulan rantaosayleiskaavan muutosehdotuksen, koskien 97-418-2-17 tilaa Ahola ja esittää sen edelleen kunnanvaltuuston hyväksyttäväksi,
MRL 37 §.

Päätös Hyväksyttiin.

Merkittiin pöytäkirjaan, että Ari Kämppi ilmoitti olevansa esteellinen ja poistui kokouksesta asian käsittelyn ajaksi. Pöytäkirjan tarkastajaksi pykälän ajaksi valittiin Pepe Hölttä.

Kvalt 35 § / 4.11.2019

Khall esitys Kunnanvaltuusto hyväksyy Puulan rantaosayleiskaavan muutosehdotuksen, koskien 97-418-2-17 tilaa Ahola. MRL 37 §. Liite 3

Päätös Hyväksyttiin.

Merkittiin pöytäkirjaan, että Ari Kämppi ilmoitti olevansa esteellinen ja että hän poistui kokouksesta asian käsittelyn ajaksi.

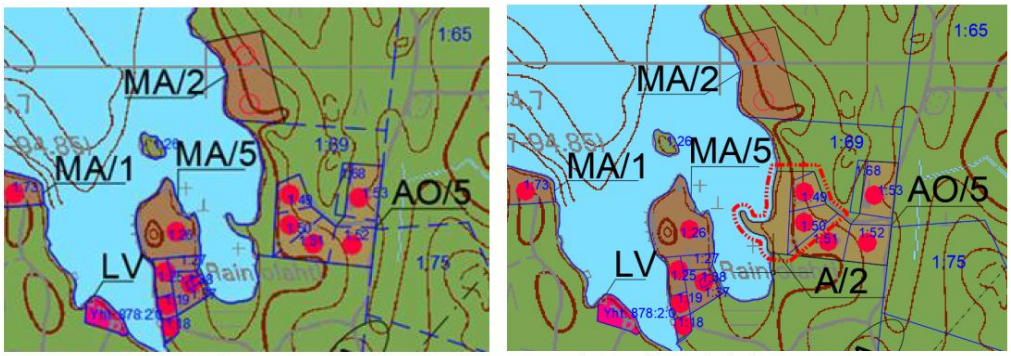
PUULAN RANTAOSAYLEISKAAVAN MUUTOS KOSKIEN SYVÄSMÄEN KYLÄN TILOJA 1:69 SYVÄSKALLIO, 1:49 UUSITALO JA 1:50 KOTILO – kokouskutsun asia 36

Tekn.ltk 20.3.2019

15 §

Kaavamuutosalue sijaitsee Enolahden itärannalla noin 14 kilometriä Hirvensalmen keskustasta itään. Suunnittelualueella on kaksi olemassa olevaa asuinrakennusta, jotka sijoittuvat noin 40 metrin päähän rannasta. Rannan ja rakennusten välissä on rakentamaton metsäalue.

Kaavamuutos koskee kahden ei -omarantaisen AO – rakennuspaikan muuttamista omarantaisiksi tiloilla 1:49 Uusitalo ja 1:50 Kotilo. Kyseisten tilojen omistajat ovat ostaneet määräalat kunnan omistamasta tilasta 1:69 Syväskallio liittääkseen ne omistamiinsa tiloihin. Tilan 1:69 alue on voimassa olevassa kaavassa metsätalousvaltaista aluetta (M).
Kaavamuutoksella muodostuu asuinalue (A/2). Alla olevassa kuvassa on esitelty tilanne ennen ja jälkeen muutoksen.



Kuva 4. Ennen kaavamuutosta (vas.) ja kaavamuutoksen jälkeen (oik.)

Tekn.joht. Tekninen lautakunta asettaa Puulan rantaosayleiskaavan muutosluonnoksen ja osallistumis- ja arviointisuunnitelman, koskien tiloja 97-421-1-69, 97-421-1-49 ja 97-421-1-50, nähtäville 14 vuorokauden ajaksi, MRL 62 ja 63 § ja MRA 30 § ja pyytää siitä tarvittavat lausunnot.

Muutosluonnos ja osallistumis- ja arviointisuunnitelma liite nro 1.

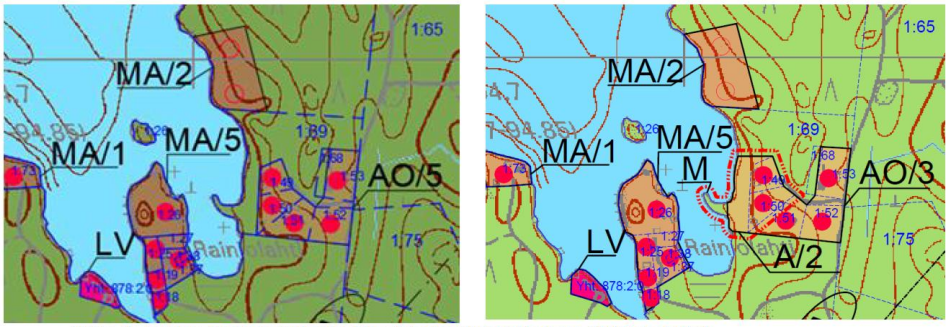
Päätös Hyväksyttiin.

Tekn. ltk 12.6.2019
22 §

Kaavaluonnos on ollut nähtävillä 10.4.-26.4.2019. Kaavaluonnoksesta annettiin 5 lausuntoa.

Lausunnot oli pyydetty
Pohjois-Savon ELY:ltä, Rakennuslautakunnalta, Maakuntaliitolta, Mikkelin seudun ympäristöpalveluilta ja Etelä-Savon ELY:ltä. Lausunnossaan rakennuslautakunta esittää muutosta siten että kapea niemenkärki jätetään M-alueeksi.

Muistutuksia ei tullut.



Kuva 4. Ennen kaavamuutosta (vas.) ja kaavamuutoksen jälkeen (oik.)

Kaavamuutosehdotus, OAS ja muutosluonnoksesta saadut lausunnot liitteenä nro 1.

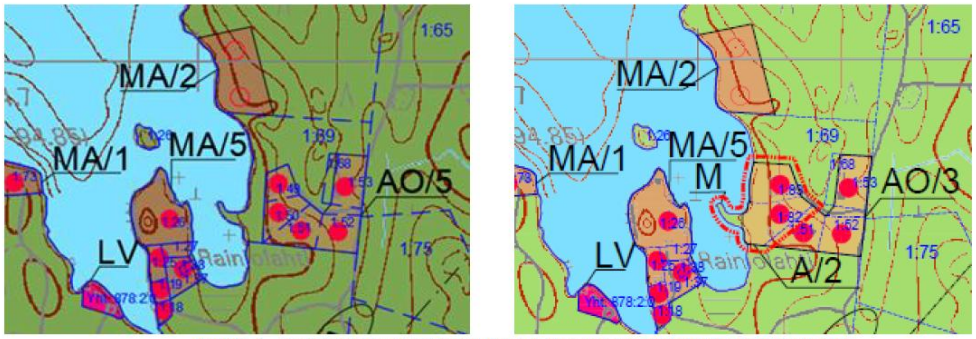
Tekn.joht. Tekninen lautakunta asettaa Puulan rantaosayleiskaavan muutosehdotuksen, koskien tiloja 97-421-1-69, 97-421-1-49 ja 97-421-1-50, nähtäville 30 vuorokauden ajaksi, MRL 62 ja 63 § ja MRA 30 § ja pyytää siitä tarvittavat lausunnot.

Päätös Hyväksyttiin.

Khall § 97/ 21.10.2019

Kaavaehdotus on ollut nähtävillä 22.7.-21.8.2019. Kaavaehdotuksesta saaduissa lausunnoissa ei ollut huomautettavaa kaavaehdotuksesta. Muistutuksia ei ole tullut.

Kantakiinteistö Syväskalliosta 1:69 myytyjen määräalojen lohkomistoimitus on suoritettu 28.8.2019 ja rekisteriyksiköstä 1:50 ja 1:49 muodostuneet lohkokiinteistötunnukset ovat Kotilo 97-421-1-82 ja Uusitalo 97 -421-1-83.



Kuva 4. Ennen kaavamuutosta (vas.) ja kaavamuutoksen jälkeen (oik.)

Kaava-asiakirjat, liite nro 2.

Kj Kunnanhallitus hyväksyy Puulan rantaosayleiskaavan muutosehdotuksen, koskien tiloja 97-421-1-69, 97-421-1-82 ja 97-421-1-83 ja esittää sen edelleen kunnanvaltuuston hyväksyttäväksi, MRL 37 §.

Päätös Hyväksyttiin.

Kvalt 36 § / 4.11.2019

Khall esitys Kunnanvaltuusto hyväksyy Puulan rantaosayleiskaavan muutosehdotuksen, koskien tiloja 97-421-1-69, 97-421-1-82 ja 97-421-1-83. MRL 37 §. Liite 4.

Päätös Hyväksyttiin.

SIDONNAISUUSREKISTERIN PÄIVITYS – kokouskutsun asia 37

Tark.ltk
26 §

Kunnanvaltuusto on valinnut 17.6.2019 pitämässään kokouksessaan kunnanvaltuuston ensimmäiseksi varapuheenjohtajaksi Antti Heinikaisen ja kunnanhallituksen varajäseneksi Jyrki Seleniuksen.

Antti Heinikainen ja Jyrki Selenius ovat toimittaneet sidonnaisuusilmoituksen tarkastuslautakunnalle.

Jouni Kuitunen poistetaan sidonnaisuusrekisteristä valtuuston varapuheenjohtajuuden lakattua.

Esitys

Tarkastuslautakunta päättää viedä muutokset rekisteriin ja edelleen tiedoksi kunnanvaltuustolle sekä yleisessä tietoverkossa olevaan rekisteriin.

Päätös

Hyväksyttiin.
Päivitetty sidonnaisuusrekisteri on pöytäkirjan liitteenä 2.

Kvalt 37 §/4.11.2019

Tark.ltk esitys

Kunnanvaltuusto merkitsee sidonnaisuusrekisterin tiedoksi. (Liite 5).

Päätös

Hyväksyttiin.

TALOUSVESIEN KÄSITTELYVAATIMUKSISTA POIKKEAMISESTA PÄÄTTÄMINEN – kokouskutsun asia 38

Khall § 93/21.10.2019

Haja-asutusalueen jätevesien käsittelyvaatimusten täyttymisen määräaika ranta- ja pohjavesialueilla sijaitsevilla kiinteistöillä päättyy 31.10 2019. Ympäristönsuojelulaki mahdollistaa poikkeamisen hakemisen puhdistusvaatimuksista enintään viiden vuoden määräajaksi kerrallaan. Poikkeamisen myöntämisen edellytyksenä on, että ympäristöön aiheutuvaa kuormitusta on kiinteistön käyttö huomioon ottaen pidettävä huomattavan vähäisenä verrattuna käsittelemättömän jäteveden aiheuttamaan kuormitukseen tai käsittelyjärjestelmän parantamiseksi edellytetyt toimet korkeiden kustannusten ja teknisen vaativuuden vuoksi kokonaisuutena arvioiden ovat kiinteistön haltijalle kohtuuttomat.

Poikkeamisen myöntävää viranomaista ei ole määrätty ympäristönsuojelulaissa, joten jokaisen Mikkelin seudun ympäristöpalveluiden sopimuskunnan tulee antaa toimivalta poikkeamispäätösten tekemiseksi hallintosääntöönsä tehtävällä lisäyksellä. Koska kyseessä on ympäristönsuojelulain mukainen asia, toimivalta on luontevinta antaa kunnan ympäristönsuojeluviranomaiselle eli Mikkelin seudun ympäristölautakunnalle, joka voi edelleen delegoida päätösvaltaa alaiselleen viranhaltijalle. Päätösten tekijä voi periä päätöksistä taksansa mukaista maksua. Mikkelin seudun ympäristöpalveluiden voimassa olevassa taksassa se on 120 euroa.

Mikkelin seudun ympäristölautakunta esittää Mikkelin kaupunginhallitukselle ja Hirvensalmen, Kangasniemen, Mäntyharjun ja Pertunmaan kunnanhallituksille ja edelleen kaupungin ja kuntien valtuustoille, että ne määrittelevät Mikkelin seudun ympäristölautakunnan toimivaltaiseksi viranomaiseksi ympäristönsuojelulain 156 d § mukaisen poikkeamisen (talousjätevesien käsittelyvaatimuksista poikkeaminen) myöntämisessä.

Kj. Kunnanhallitus hyväksyy ja esittää edelleen kunnanvaltuustolle Mikkelin seudun ympäristölautakunnan toimivaltaiseksi viranomaiseksi ympäristönsuojelulain 156 d § mukaisen poikkeamisen (talousjätevesien käsittelyvaatimuksista poikkeaminen) myöntämisessä.

Päätös Hyväksyttiin.

Kvalt 38 §/4.11.2019

Khall esitys Kunnanvaltuusto hyväksyy Mikkelin seudun ympäristölautakunnan toimivaltaiseksi viranomaiseksi ympäristönsuojelulain 156 d § mukaisen poikkeamisen (talousjätevesien käsittelyvaatimuksista poikkeaminen) myöntämisessä

Päätös Hyväksyttiin.

ILMOITUSASIAT – kokouskutsun asia 39

Kvalt 39 §/4.11.2019 Ei ollut.

KIIREELLISENÄ KÄSITELTÄVÄT ASIAT- kokouskutsun asia 40

Kvalt 40 §/4.11.2019 Ei ollut.

VALTUUSTOALOITTEET - kokouskutsun asia 41

Kvalt 41 §/4.11.2019 Ei ollut.

HIRVENSALMEN KUNTA VALITUSOSOITUS

KUNNANVALTUUSTO
Kokouspäivämäärä 4.11.2019

Valitusviranomainen

Päätökseen tyytymätön saa hakea siihen muutosta valittamalla kirjallisesti **Itä-Suomen hallinto-oikeuteen**. Kunnallisvalituksen voi tehdä asianosainen ja kunnan jäsen. Hallintovalituksessa valitusoikeus on ainoastaan asianosaisella.

Kunnallisvalitus §§ 30-36, 38

Hallintovalitus §§

Valitusaika

Valitusaika on 30 päivää tiedoksisaantia seuraavasta päivästä lukien. Jos määräajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joulu- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa valituksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä tämän päivän jälkeen.

Asianosainen saa päätöksestä tiedon kirjeellä. Kunnallisvalituksessa asianosaisen katsotaan saaneen tiedon seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Hallintovalituksessa asianosaiselle toimitetaan tiedoksianto todisteellisesti saantitodistusta vastaan tai haastemiehen välityksellä. Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, kun päätös on asetettu julkisesti nähtäville.

Valituksen on oltava perillä viimeistään viimeisenä päivänä ennen viraston aukioloajan päättymistä.

Muutoksenhakukiellot

Seuraavista päätöksistä ei kuntalain 136 §:n mukaan saa tehdä kunnallisvalitusta, koska päätös koskee valmistelua tai täytäntöönpanoa:

§§ 27-29, 37, 39-41

Hallintolainkäyttölain 15 §: valitusta ei saa tehdä seuraavista päätöksistä:

§§ Perusteet:

Valituskirje, liitteet ja toimittaminen

Valituskirjeessä on ilmoitettava,

- valittajan nimi, ammatti ja postiosoite,
- päätös, johon haetaan muutosta,
- muutos, joka päätökseen vaaditaan tehtäväksi sekä
- muutosvaatimuksen perusteet
- että päätös on syntynyt virheellisessä järjestyksessä,
- päätöksen tehnyt viranomainen on ylittänyt toimivaltansa tai
- päätös on muuten lainvastainen (KuntaL 135 §).

Valituskirjeeseen on liitettävä päätös alkuperäisenä tai viran puolesta oikeaksi todistettu jäljennös, valituksen perusteena olevat asiakirjat sekä todistus siitä, minä päivänä päätös on annettu tiedoksi, tai muu selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta.

Valituskirje on valittajan tai muun laatijan omakätisesti allekirjoitettava. Jos ainoastaan laatija on allekirjoittanut valituskirjeen, siinä on mainittava myös laatijan ammatti, asuinpaikka ja postiosoite.

Valituskirje on toimitettava valitusviranomaiselle. Omalla vastuulla valituskirjeen voi lähettää postitse tai lähetin välityksellä.

Tuomioistuinten ja eräiden oikeushallintoviranomaisten suoritteista perittävistä maksuista annetun lain (1455/2014) nojalla muutoksenhakijalta peritään hallinto-oikeudessa oikeudenkäyntimaksua 250,00 €.
Mikäli hallinto-oikeus muuttaa valituksenalaista päätöstä muutoksenhakijan eduksi, oikeudenkäyntimaksua ei peritä. Maksua ei myöskään peritä eräissä asiaryhmissä eikä myöskään mikäli asianomainen on muualla laissa vapautettu maksusta. Maksuvelvollinen on vireillepanija ja maksu on valituskirjelmäkohtainen.

Osoite

Itä-Suomen hallinto-oikeus
PL 1744, Minna Canthin katu 64, 70101 Kuopio
sähköposti: ita-suomi.hao@oikeus.fi
puh: 029 56 42502
fax: 029 56 42501

Aukioloaika klo 8.00 – 16.15