

SISÄLLYSLUETTELO Pöytäkirja 5 / 2018

Kokousaika 16.10.2018 klo 15.00 – 15.35

Kokouspaikka Kunnanvirasto, kunnanhallituksen huone.

ASIAT

1.	39 §	Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus	..... 53
2.	40 §	Pöytäkirjan tarkastajien valitseminen	..... 53
3.	41 §	Työjärjestyksen hyväksyminen	..... 54
4.	42 §	Päätösten antamispäivä lupa-asiassa	..... 54
5.	43 §	Rakennusvalvontataksan tarkistaminen	..... 55
6.	44 §	Ilmoitusasiat	..... 56
7.	45 §	Kokouksen päättäminen	..... 57
		Oikaisuvaatimusohje ja valitusosoitus	... 58 - 59

PÖYTÄKIRJA 5/2018

Kokousaika 16.10.2018 klo 15.00 – 15.35

Läsnä olleet jäsenet Kari Kalkasmaa puheenjohtaja  
Pekka Lampila  
Hetta Torpo  
Sirpa-Helena Pesonen  
Esa Ruhanen

Muut läsnä olleet Heikki Liukkonen kunnanhallituksen puheenjohtaja  
Pepe Hölttä kunnanhallituksen edustaja  
Petri Luukkonen rakennustarkastaja, esittelijä ja  
pöytäkirjanpitäjä

### KOKOUKSEN LAILLISUUS JA PÄÄTÖSVALTAISUUS

Rak.ltk  
39 § Kokous todettiin lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.

### PÖYTÄKIRJAN TARKASTAJIEN VALITSEMINEN

Rak.ltk  
40 § Rak.tark. Pöytäkirjan tarkastajiksi valittiin Pekka Lampila ja Sirpa-Helena Pesonen.

Pöytäkirjan allekirjoitus

\_\_\_\_\_  
Kari Kalkasmaa  
Puheenjohtaja

\_\_\_\_\_  
Petri Luukkonen  
Pöytäkirjanpitäjä

Pöytäkirjan tarkastajat ja tarkastusaika \_\_\_\_ / \_\_\_\_ 2018

\_\_\_\_\_  
Pekka Lampila

\_\_\_\_\_  
Sirpa-Helena Pesonen

Pöytäkirja pidetty nähtävillä 24.10.2018

\_\_\_\_\_  
Sanna Pöntinen

## TYÖJÄRJESTYKSEN HYVÄKSYMINEN

Rak.ltk

41 § Rak.tark. Rakennuslautakunta hyväksyy tämän esityslistan asioiden käsittelyjärjestykseksi.

Päätös Hyväksyttiin.

## PÄÄTÖSTEN ANTAMISPÄIVÄ LUPA-ASIASSA

Rak.ltk

42 § Rak.tark. Tässä kokouksessa lupa-asiassa tehdyt päätökset annetaan tiedoksi julkipanon jälkeen 24.10.2018.

Päätös Hyväksyttiin.

## RAKENNUSVALVONTATAKSAN TARKISTAMINEN

Rak.ltk  
43 §

Nykyinen rakennusvalvontataksa on tullut voimaan 1.1.2018.

Kokouksessa esitellään rakennusvalvontataksaehdotus muutoksi-  
neen. Pääperiaatteena on ollut nostaa taksoja keskimäärin 2,0 % kun-  
nan johdon määrittelemän yleisen kustannustason nousun perusteella  
(talousarvion raamit 2019).

[Liite 1](#)

Rakennusvalvontataksaehdotus 2019 liitteenä nro 1.

Rak.tark.

Rakennuslautakunta hyväksyy uuden rakennusvalvontataksaehdotuk-  
sen ja esittää sen edelleen kunnanhallituksen ja valtuuston hyväksyt-  
täväksi. Uusi rakennusvalvontataksa tulee voimaan 1.1.2019 alkaen.

Päätös

Keskustelun aikana Esa Ruhanen esitti, ettei rakennusvalvontataksaa  
nostettaisi vaan taksa pysyisi nykyisellä tasolla. Esitystä ei kannatettu.  
Puheenjohtaja totesi rakennustarkastajan esityksen olevan rakennus-  
lautakunnan päätös.

Hyväksyttiin.

## ILMOITUSASIAT

Rak.ltk  
44 §

Rak.tark. Luetaan tiedoksi seuraavat ilmoitusasiat:

1. Kunnanhallituksen 17.09.2018 kokouksen 115 § pöytäkirjaote: Talousarvion 2019 raamit

2. Rakennuslautakunnan tiedoksi saatetaan rakennustarkastajan myöntämät poikkeamis-, rakennus-, toimenpidelupa-, maisematyöluoja jatkoaikapäätökset ajalta 11.8.2018 - 5.10.2018.

Päätös Merkittiin tiedoksi.

## KOKOUKSEN PÄÄTTÄMINEN

Rak.ltk  
45 §

Seuraava kokous pidetään tiistaina 4.12.2018 klo 15.00 alkaen kunnanhallituksen huoneessa.

Asioiden tultua käsitellyksi puheenjohtaja päätti kokouksen klo 15.35.

---

OIKAISUVAATIMUSOHJE  
Oikaisuvaatimuksen tekeminen

Seuraaviin päätöksiin tyytymätön asianosainen tai kunnan jäsen voi hakea muutosta **Hirvensalmen kunnan rakennuslautakunnalta** tekemällä kirjallisen oikaisuvaatimuksen:

§§

Oikaisuvaatimusta ei kuntalain 136 §:n mukaan saa tehdä seuraavista päätöksistä, koska päätös koskee valmistelua tai täytäntöönpanoa:

§ 39 - 45

Seuraaviin päätöksiin saa hakemusosoituksella hakea muutosta markkinaoikeudesta:

§§

Päätöksestä, johon voi hakea muutosta oikaisuvaatimuksella, ei saa kuntalain 137 §:n mukaan valittaa.

Kirjallinen oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa tiedoksisaannista. Jos määräajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä tämän päivän jälkeen.

Asianosainen saa päätöksestä tiedon kirjeellä. Tiedoksiannon katsotaan tapahtuneen viimeistään seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, kun päätös on asetettu julkisesti nähtäville.

Oikaisuvaatimuksen on oltava perillä viimeistään viimeisenä päivänä ennen viraston aukioloajan päättymistä.

Oikaisuvaatimuksesta on käytävä ilmi vaatimus perusteineen ja se on tekijän allekirjoitettava.

Viranomaisen, jolle oikaisuvaatimus osoitetaan:

HIRVENSALMEN KUNTA/RAKENNUSLAUTAKUNTA  
Keskustie 2  
52550 HIRVENSALMI

Aukioloaika 8.00 – 15.00

---

## VALITUSOSOITUS

Seuraaviin päätöksiin voidaan hakea muutosta kirjallisella valituksella. Oikaisuvaatimuksen johdosta annettuun päätökseen saa hakea muutosta kunnallisvalitukseen vain se, joka on tehnyt oikaisuvaatimuksen. Mikäli päätös on oikaisuvaatimuksen johdosta muuttunut, saa päätökseen hakea muutosta kunnallisvalituksin myös asiansainen sekä kunnan jäsen.

§§

## VALITUSVIRANOMAINEN

Itä-Suomen hallinto-oikeus  
Minna Canthin katu 64, PL 1744  
70101 KUOPIO

ita-suomi.hao@oikeus.fi  
puh 029 56 42502  
fax 029 56 42501

Kunnallisvalitus, §§

valitusaika 30 päivää

Hallintovalitus, §§

valitusaika 30 päivää

MUU VALITUSVIRANOMAINEN §§

valitusaika     päivää

Valitusaika alkaa päätöksen tiedoksisaannista.

Valituskirjassa on ilmoitettava:

- valittajan nimi, ammatti, asuinkunta ja postiosoite
- päätös, johon haetaan muutosta
- miltä osin päätöksestä valitetaan ja muutos, joka siihen vaaditaan tehtäväksi
- muutosvaatimuksen perusteet.

Valituskirja on valittajan tai valituskirjan muun laatijan omakätisesti allekirjoitettava. Jos ainoastaan laatija on allekirjoittanut valituskirjan, siinä on mainittava myös laatijan ammatti, asuinkunta ja postiosoite.

Valituskirjaan on liitettävä päätös, josta valitetaan alkuperäisenä tai viran puolesta oikeaksi todistettuna jäljennöksenä sekä todistus siitä päivästä, josta valitusaika on luettava.

Valitusasiakirjat on toimitettava valitusviranomaiselle ennen valitusajan päättymistä. Omalla vastuulla valitusasiakirjat voi lähettää postitse tai lähetin välityksellä. Postiin valitusasiakirjat on jätettävä niin ajoissa, että ne ehtivät perille valitusajan viimeisenä päivänä ennen viraston aukioloajan päättymistä.

Tuomioistuinten ja eräiden oikeushallintoviranomaisten suoritteista perittävistä maksuista annetun lain (1455/2015) nojalla muutoksenhakijalta peritään kulloinkin voimassa oleva oikeudenkäyntimaksu.