

Aika 6.11.2023 klo 16.06-16.37

Paikka kunnanhallituksen kokoushuone

Käsiteltävät asiat

- 81 Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus
- 82 Pöytäkirjan tarkastajien valitseminen
- 83 Työjärjestyksen hyväksyminen
- 84 Vuoden 2024 tuloveroprosentin määrittäminen
- 85 Kiinteistöveron määrittäminen vuodelle 2024
- 86 Kunnanjohtajan rekrytointiaikataulun päivittäminen
- 87 Maanvuokra/ Urheilu- ja kyläseura Lahnaniemen Niverä ry
- 88 Nuorisoneuvoston toimintasäännön hyväksyminen
- 89 Ilmoitusasiat

## Saapuvilla olleet jäsenet

Heikki Liukkonen, puheenjohtaja  
Gynther Timo  
Kiesilä Outi, varajäsen  
Liukkonen Saara  
Saintula Eija

## Muut saapuvilla olleet

Ruhanen Aada, kunnanvaltuuston puheenjohtaja  
Luntta Pirkko, kunnanvaltuuston I varapuheenjohtaja  
Torpo Hetta, kunnanvaltuuston II varapuheenjohtaja  
Matilainen Anne vs. kunnanjohtaja, esittelijä  
Isokääntä Heikki, pöytäkirjanpitäjä

Poissa Maritta Mynttinen

81 § Kokous todettiin lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.

82 § Pöytäkirjan tarkastajiksi valittiin Timo Gynther ja Eija Saintula

## Pöytäkirjan allekirjoitus ja varmennus

\_\_\_\_\_  
Heikki Liukkonen  
puheenjohtaja

\_\_\_\_\_  
Heikki Isokääntä  
pöytäkirjanpitäjä

Pöytäkirjan tarkastajat, tarkastusaika \_\_.11.2023

\_\_\_\_\_  
Timo Gynther

\_\_\_\_\_  
Eija Saintula

Pöytäkirja on pidetty yleisesti nähtävänä 14.11.2023

## TYÖJÄRJESTYKSEN HYVÄKSYMINEN

Khall § 83/6.11.2023

- vs Kj. Kunnanhallitus hyväksyy tämän esityslistan asioiden käsittelyjärjestykseksi.
- Päätös Hyväksyttiin.

## VUODEN 2024 TULOVEROPROSENTIN MÄÄRÄÄMINEN

Khall § 84/ 6.11.2023

Kuntalain 111 §:n mukaan kunnanvaltuuston on päätettävä kunnan tuloveroprosentista, kiinteistöveroprosenteista ja muiden verojen perusteista viimeistään talousarvion hyväksymisen yhteydessä.

Sosiaali- ja terveystalouden sekä pelastustoimen järjestämisvastuu ja niiden kustannukset siirrettiin kunnilta hyvinvointialueille vuoden 2023 alusta. Valtio rahoittaa hyvinvointialueiden toimintaa, joten kuntien tuloja siirrettiin valtiolle. Tulojen siirrosta merkittävä osa tehtiin kunnallisveron kautta. Kaikkien Manner-Suomen kuntien tuloveroprosentteja alennettiin yhtä paljon eli 12,64 prosenttiyksikköä.

Näin ollen kaikkien kuntien oli määrättävä vuoden 2023 tuloveroprosentiksi vuoden 2022 tuloveroprosentti vähennettynä 12,64 prosenttiyksiköllä.

Verotusmenettelystä annetun lain (1558/1995) 91 a §:n mukaan kunnan tulee ilmoittaa tuloveroprosentin suuruus Verohallinnolle viimeistään verovuotta edeltävän vuoden marraskuun 17. päivänä.

Hirvensalmen kunnassa tuloveroprosentti on 7,36 % vuonna 2023.

Tuloveroprosentti vuodelle 2024 tulee määrätä ja ilmoittaa 0,10 % -yksikön tarkkuudella.

Vs.kj. Kunnanhallitus päättää esittää kunnanvaltuustolle, että kunnan vuoden 2024 tuloveroprosentiksi määrätään 7,40 %.

Päätös Hyväksyttiin.

## KIINTEISTÖVERON MÄÄRÄÄMINEN VUODELLE 2024

Khall § 85/ 6.11.2023 Vuoden 1993 alusta lukien tuli voimaan kiinteistöverolaki (654/92). Lakia on muutettu kiinteistöveroprosenttien vaihteluvälien osalta viimeksi 2.11.2017 (724/17).

Kiinteistöveroa suoritetaan kiinteistöjen sijaintikunnalle kiinteistöjen verotusarvon perusteella. Lain mukaan kiinteistöveroprosentit on vahvistettava 17.11. mennessä.

Kiinteistöverolain 11–14 §:ssä määrätään vaihteluvälit, joiden rajoissa kunnanvaltuusto määrää vuosittain etukäteen veroprosentit

- yleiseksi kiinteistöveroprosentiksi on määrättävä vähintään 0,93 ja enintään 2,00
- vakituisen asuinrakennuksen kiinteistöveroprosentiksi määrättävä vähintään 0,41 ja enintään 1,00
- rakentamattoman rakennuspaikan kiinteistöveroprosentiksi voidaan määrätä vähintään 2,00 ja enintään 6,00
- muiden asuinrakennusten kiinteistöveroprosentiksi on määrättävä vähintään 0,93 ja enintään 2,00
- voimalaitosten veroprosentiksi voidaan määrätä enintään 3,10 prosenttia.

Poiketen siitä, mitä yleisen kiinteistöveroprosentin alarajasta säädetään, kunnanvaltuusto voi määrätä tuloverolain 22 §:ssä tarkoitetun yleishyödyllisen yhteisön omistaman rakennuksen ja sen maapohjan kiinteistöveroprosentin edellä säädettyä alhaisemmaksi, jos kiinteistöllä sijaitseva rakennus on pääasiallisesti yleisessä tai yleishyödyllisessä käytössä. Yleishyödyllisen yhteisön kiinteistön kiinteistöveroprosentiksi voidaan määrätä myös 0,00.

Hallitus esittää eduskunnalle muutosta kiinteistöverolakiin siten, että maapohjan kiinteistöveroprosentti eriyttäisiin yleisestä kiinteistöveroprosentista ja sen vaihteluvälin alaraja korotettaisiin yleisen kiinteistöveroprosentin alarajasta 0,93:sta 1,30 prosenttiin ylärajan pysyessä 2,00 prosentissa. Laki on tarkoitettu tulemaan voimaan 1.1.2024. Maapohjan kiinteistöveron alarajan nousun on arvioitu lisäävän kunnan kiinteistöverotuloja n. 169 000 euroa. Kiinteistöverolla arvioidaan katettavan kunnan menoja yhteensä noin 1,6 miljoonaa euroa.

Etelä-Savon kuntien keskimääräiset kiinteistöveroprosentit olivat vuonna 2023 (suluissa Hirvensalmen veroprosentti vuonna 2023)

- yleinen kiinteistöveroprosentti	1,23 %	(0,95%)
- vakituisen asuinrakennuksen veroprosentti	0,58 %	(0,41%)
- muiden asuinrakennusten veroprosentti	1,29 %	(1,15%)

Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet

Lautakunta

Hallitus

Valtuusto

vs. Kj Kunnanhallitus esittää kunnanvaltuustolle, että valtuusto määrää vuodelle 2024:

- Yleiseksi kiinteistöveroprosentiksi 0,95
- Maapohjan kiinteistöveroprosentiksi 1,30 ehdolla, että eduskunta päättää alarajan korottamisesta esitetyllä tavalla.
- Vakituisten asuinrakennusten veroprosentiksi 0,41
- Muiden asuinrakennusten veroprosentiksi 1,15
- Voimalaitosten veroprosentiksi 3,10
- Yleishyödyllisten yhteisöjen veroprosentiksi 0,00
- Rakentamattoman rakennuspaikan veroprosentiksi 2,60.

Päätös Hyväksyttiin.

## KUNNANJOHTAJAN REKRYTOINTIAIKATAULUN PÄIVITTÄMINEN

Khall § 86/ 6.11.2023 Kunnanjohtajan rekrytointiin nimetty työryhmä kokoontui 18.10.2023 ja kokouksessa päivitettiin rekrytoinnin aikataulua.

Kunnanjohtajan viran rekrytointiprosessin alustava aikataulu on seuraava:

- 9.10.2023 kunnanhallitus päättää julistaa kunnanjohtajan viran haettavaksi ja perustaa kunnanjohtajan valintaa valmisteleavan työryhmän.
- 18.10.2023 työryhmän kokous
- 25.10.-23.11.2023 klo 15.00 virkaan hakuaika.
- 28.11.2023 klo 16 työryhmän kokous, hakijoiden esittely.
- 4.12.2023, kunnanhallituksen kokous, työryhmä esittää haastatteluihin kutsuttavat kunnanhallitukselle tai esittää kunnanhallitukselle hakuajan jatkamista.
- 13.12.2023, koko päivä, haastattelut ja työryhmän kokous.
- 18.12.2023, kunnanhallituksen kokous, työryhmä tekee esityksen kunnanhallitukselle soveltuvuustesteihin lähetettävistä.
- Henkilöarvioinnit, konsultti sopii aikataulut.
- 11.1.2024 klo 16 palaute henkilöstöarvioinneista
- 22.1.2024, kunnanhallituksen kokous, työryhmä tekee oman esityksensä kunnanhallitukselle kunnanjohtajavalinnasta ja kunnanhallitus tekee esityksen kunnanvaltuustolle.
- 29.1.2024, kunnanvaltuuston kokous, kunnanvaltuusto valitsee kunnanjohtajan.

vs. kj. Kunnanhallitus merkitsee päivitetyn alustavan aikataulun tiedoksi.

Päätös Hyväksyttiin.

## MAANVUOKRA/ URHEILU- JA KYLÄSEURA LAHNANIEMEN NIVERÄ RY

Khall § 87/ 6.11.2023 Urheilu- ja kyläseura Lahnaniemen Niverä ry on halukas vuokraamaan Lahnaniemen koulun läheisyydessä sijaitsevan urheilukentän. Kenttä on aiemminkin ollut Lahnaniemen Niverän vuokraama. Lahnaniemen Niverän edustajat ovat neuvotelleet kentän vuokraamisesta viimeksi kunnanjohtaja Seppo Ruhasen kanssa keväällä 2023. Kunnanjohtaja esitti kentän vuokraamista 30 vuodeksi ja vuokran määräksi 3000 euroa koko vuokra-ajalta. Lisäksi oli tarkoitus tehdä toinen sopimus Lahnaniemen Niverän ja kunnan välillä Lahnaniemen koulun hiihtoladun ja luistelun alueen hoidosta. Lahnaniemen Niverän johtokunta ei hyväksynyt kunnanjohtajan esitystä. Lahnaniemen Niverä ei halua maksaa vuokraa kentästä.

vs, kj, Kunnanhallitus vuokraa Lahnaniemen koulun läheisyydessä sijaitsevan alueen [liitteen 1](#) mukaisesti siten, että vuokra koko vuokra-ajalta on 300 euroa.

Päätös Hyväksyttiin.



## NUORISONEUVOSTON TOIMINTASÄÄNNÖN HYVÄKSYMINEN

Khall § 88/ 6.11.2023 Kunnanhallitus hyväksyi nuorisoneuvoston toimintasäännön 29.2.2023 § 35.

Nuorisoneuvoston toiminnan vakiintuessa on nuorten toimesta tullut toive päivittää toimintasääntöä ja toimintasäännön päivityksessä on tehty siitä yhteneväinen vanhus- ja vammaisneuvoston toimintasäännön kanssa.

vs.kj. Kunnanhallitus hyväksyy [liitteen 2](#) mukaisen toimintasäännön. Toimintasääntö tulee voimaan 1.1.2024.

Päätös Hyväksyttiin.

## ILMOITUSASIAAT

Khall § 89/ 6.11.2023 Kunnanhallituksen tiedoksi saatetaan seuraavat valtion viranomaisten päätökset ja kirjeet sekä muiden yhteisöjen ym. asiakirjat tai kirjeet:

1. Mikkelin kaupunginvaltuusto pöytäkirjaote 25.9.2023 § 107
2. Mikkelin kaupunginhallitus pöytäkirjaote 2.10.2023 § 303
3. Etelä-Savon elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskus päätös 4.10.2023 Luonnonsuojelualan perustaminen (Luonnonsuojelulaki 47.1 §)
4. Mikkelin ympäristöpäällikkö ote viranhaltijapäätöksestä 5.10.2023 § 19
5. Kuntien Tiera Oy Kirjallinen ilmoitus osakkeen siirtymisestä yhtiön ulkopuoliselle uudelle omistajalle 29.9.2023
6. Pieksämäen kaupunginvaltuuston pöytäkirjaote 25.9.2023 § 40
7. KEHA-keskus maksatuspäätös 16.10.2023 Kissakosken kalasataman kehittäminen vaihe 3 laitehankinnat
8. Mikkelin seudun ympäristölautakunnan pöytäkirjaote 12.10.2023 § 85
9. Mikkelin seudun ympäristölautakunnan pöytäkirjaote 12.10.2023 § 86
10. Mikkelin seudun ympäristölautakunnan pöytäkirjaote 12.10.2023 § 87
11. Poliisin neuvottelukunnan pöytäkirja 14.9.2023

vs Kj. Kunnanhallitus merkitsee ilmoitusasiat tietoonsa saatetuksi. Asiakirjat ja kirjeet eivät aiheuta enempää toimenpiteitä.

Päätös Hyväksyttiin.

## OIKAISUVAATIMUSOHJEET JA VALITUSOSOITUS

### MUUTOKSENHAKUKIELLOT / Kieltojen perusteet

Seuraavista päätöksistä ei saa tehdä kuntalain 136 §:n mukaan oikaisuvaatimusta eikä kunnallisvalitusta, koska päätös koskee vain valmistelua ja täytäntöönpanoa.  Pykälät 81-86, 89
Koska päätöksestä voidaan tehdä kuntalain 137 §:n 1 mom. mukaan kirjallinen oikaisuvaatimus, seuraaviin päätöksiin ei saa hakea muutosta valittamalla:  Pykälät:
HVal 3 §:n 1 mom./muun lainsäädännön mukaan seuraaviin päätöksiin ei saa hakea muutosta valittamalla  Pykälät ja valituskieltojen perusteet: §
Hankinta-oikaisu- ja valitusosoitus hankintalain mukaan:  Pykälät: § Aika: 14 päivää Markkinaoikeus Osoite: Radanrakentajantie 5, 00520 Helsinki Puhelin: 029 56 43300 Faksi: 029 56 43314 Sähköposti: markkinaoikeus@oikeus.fi
Valitusosoitus maankäyttö- ja rakennuslain 193 §:n mukaan:  Pykälät: § Aika: 30 päivää Itä-Suomen hallinto-oikeus Postiosoite: PL 1744, 70101 Kuopio Käyntiosoite: Puistokatu 29, 70100 Kuopio Puhelin: 029 56 42500 Faksi: 029 56 42501 Sähköposti: ita-suomi.hao@oikeus.fi

### OIKAISUVAATIMUSOHJEET

#### Oikaisuvaatimusviranomaisen ja -aika

Seuraaviin päätöksiin tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Viranomaisen, jolle oikaisuvaatimus tehdään, osoite, postiosoite ja sähköpostiosoite.  Hirvensalmen kunnanhallitus Osoite: Keskustie 2, 52550 Hirvensalmi Puhelin: (015) 727 111 Faksi: (015) 451 320 Sähköposti: hirvensalmi@hirvensalmi.fi  Pykälät: § 87-88 Aika: 14 päivää  Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista
--

#### Oikaisuvaatimuksen sisältö

Oikaisuvaatimuksesta on käytävä ilmi vaatimus perusteluineen ja se on tekijän allekirjoitettava.
--