



**ALLA LUETELTUJA LUPAHAKEMUKSIA KOSKEVIEN PÄÄTÖSTEN ANTOPÄIVÄ ON
13.1.2026**

Lupatunnus §	Kiinteistö Osoite Lupatyyppi Toimenpide
97-2026-4001	97-405-3-145 (Koivuniemi) Lehtoniementie 51, 52510 HIETANEN
Myönnetty 12.1.2026	Maisematyölupa Muu toimenpide Ylispuuharvennus
Yhteensä	1 päätöstä

Hirvensalmi

Petri Luukkonen
Rakennustarkastaja

Päätösten kuulutuspäivä 13.1.2026. Päätösten katsotaan tulleen asianosaisten tietoon seitsemäntenä (7) päivänä päätösten kuulutuspäivästä lukien. Päätökset ja niihin liittyvät asiakirjat ovat nähtävänä rakennusvalvonnassa.



OIKAISUVAATIMUS

Päätökseen tyytymättömyyellä on oikeus saada asia rakennuslautakunnan käsiteltäväksi.

Oikaisuvaatimusaika: 30 päivää

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti asianomaiselle viranhaltijalle 30 päivän kuluessa luettuna päätöksen tiedoksisaannista. Päätöksen katsotaan tulleen asianosaisten tietoon seitsemäntenä (7) päivänä päätöksen kuuluspäivästä lukien.

Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joulukuun- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimusasiakirjat toimittaa ensimmäisenä sen jälkeisenä arkipäivänä. Omalla vastuulla oikaisuvaatimusasiakirjat voi lähettää postitse tai lähetin välityksellä.

Postiin oikaisuvaatimusasiakirjat on jätettävä niin ajoissa, että ne ehtivät perille oikaisuvaatimusajan viimeisenä päivänä ennen viraston aukioloajan päättymistä.

Oikaisuvaatimus osoitetaan rakennuslautakunnalle ja toimitetaan kunnan rakennustarkastajalle.

Osoite: Keskustie 2, 52550 HIRVENSALMI

Oikaisuvaatimuksen tekoaika päättyy 19.2.2026.

Tämä kuulutus on ollut nähtävillä viranomaisen verkkosivulla 12.1.2026 - 20.2.2026.



KIINTEISTÖ

Kiinteistötunnus	097-405-0003-0145
Tilan nimi ja rekisterinumero	Koivuniemi 3:145
Kiinteistön pinta-ala	13 230 m ²
	Lehtoniementie 51
Osoite	Lehtoniementie 51, 52510 HIETANEN
Osuus tilasta	koko tila
Kaavatilanne	Ranta-asemakaava

TOIMENPIDE

Muu toimenpide Ylispuuharvennus

Työt oltava valmiit	20.2.2031 mennessä
Luvan valmistelija	Rakennustarkastaja Luukkonen Petri

HAKEMUKSEN LIITTEET

- Selvitys rakennuspaikan omistus-ja hallintaoikeudesta (17.12.2025)
- Hakemus (7.1.2026)
- Selvitys naapurien kuulemisesta (18.12.2025)

KUULEMINEN

Hankkeesta on ilmoitettu naapureille RakL 64 §:n mukaisesti.

PÄÄTÖS

Myönnän haetun maisematyöluvan ja vahvistan esitetyt suunnitelmat noudatettaviksi metsänhoitotoissa.

Lupa on voimassa 5 vuotta tämän päätöksen antamisesta (RakL 77 §).

PÄÄTÖKSEN PERUSTELUT

RakL 53 §:n mukaiset maisematyöluvan myöntämisen edellytykset ranta-asemakaava-alueella täyttyvät RakL 54 §:n mukaisesti.

Luvan myöntäminen ei vaaranna alueen luontoarvoja eikä maisemaa ja tukee olevia ranta-asemakaavamääräyksiä: Toimenpidealueen kuvio sijoittuu kaavassa lähivirkistykseen tarkoitetuille alueelle (VL) ja loma-asuntoalueelle (RA).

Ympäristöarvoja, metsälakia sekä ranta-asemakaavan kaavamääräyksiä toimenpidealueilla tulee muutoinkin huomioida toimenpiteitä suoritettaessa. Rantavyöhykkeellä on rannan suojapuusto säilytettävä Metsätalouden Kehittämiskeskus Tapion ohjeiden mukaisesti.

SOVELLETUT OIKEUSOHJEET

RakL 53 §, 54 §