

SISÄLLYSLUETTELO Pöytäkirja 2 / 2026

Kokousaika maanantai 23.3.2026 klo 17:00 - 17:53

Kokouspaikka Kunnanhallituksen kokoushuone

ASIAT

1.	11 §	Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus	18
2.	12 §	Pöytäkirjan tarkastajien valitseminen	18
3.	13 §	Työjärjestyksen hyväksyminen	19
4.	14 §	Tilinpäätös ja toimintakertomus 2025, Tekninen toimi	20
5.	15 §	Liekuneen-Ryökäsveden rantayleiskaavan muutos koskien tiloja Aamurusko 97-405-3-161 ja Kiviniemi 97-405-3-33 (osa)	21 - 22
6.	16 §	Kokouksen päättäminen	23
		Oikaisuvaatimusohjeet	24

PÖYTÄKIRJA 2 / 2026

Kokousaika maanantai 23.3.2026 klo 17:00 – 17:53

Kokouspaikka Kunnanhallituksen kokoushuone

Läsnä olleet jäsenet Hannu Raatikainen puheenjohtaja
Anu Marttinen varapuheenjohtaja
Eeva-Liisa Lindgren
Niko Pynnönen
Tarmo Räsänen
Maritta Mynttinen Kunnanhallituksen puheenjohtaja

Muut läsnä olleet Petri Luukkonen vs. tekninen johtaja, esittelijä
ja pöytäkirjanpitäjä

Tekn.ltk
11 § Kokous todettiin lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.

Tekn.ltk
12 § Pöytäkirjan tarkastajiksi valittiin Anu Marttinen ja Niko Pynnönen

Pöytäkirjan allekirjoitus

Hannu Raatikainen
Puheenjohtaja

Petri Luukkonen
Pöytäkirjanpitäjä

Pöytäkirjan tarkastajat ja tarkastusaika 25 /3/2026

Anu Marttinen

Niko Pynnönen

Pöytäkirja on pidetty yleisesti nähtävänä 26/3/2026

Satu Myyryläinen

TYÖJÄRJESTYKSEN HYVÄKSYMINEN

Tekn.ltk vs.
13 § Tekn.joht. Tekninen lautakunta hyväksyy esityslistan asioiden käsittelyjärjestykseksi.

Päätös Hyväksyttiin.

TILINPÄÄTÖS JA TOIMINTAKERTOMUS 2025, TEKNINEN TOIMI

Tekn. ltk.
14 §

Kuntalain mukaan tilinpäätöksen tulee antaa oikeat ja riittävät tiedot kunnan toiminnan tuloksesta ja taloudellisesta asemasta. Toimintakertomus on osa kuntalain määrittelemää tilinpäätöstä. Toimintakertomuksessa annetaan tiedot kunnan toiminnan kehittymistä koskevista tärkeistä seikoista. Toimintakertomuksen erityisenä tehtävänä on selvittää valtuuston asettamien toiminnallisten ja taloudellisten tavoitteiden toteutuminen. Toimintakertomuksissa raportoidaan vain olennaiset asiat suhteessa valtuuston talousarviossa asettamiin tavoitteisiin.

Teknisten palvelualue vastaa kunnan teknisestä hallinnosta, rakennustarkastustoimesta, kiinteistötoimesta, liikenneväylistä, liikelaitoksista, yleisistä alueista, kaavoituksesta, mittausoimesta, joukkoliikenteestä ja muista sille annetuista tehtävistä. Ympäristönsuojelun ja ympäristöterveydenhuollon palvelut ostetaan viiden kunnan muodostamalta Mikkelin seudun ympäristöpalveluilta. Teknisen toimen toimialaa johtaa tekninen johtaja. Rakennusvalvonnasta vastaa rakennustarkastaja. Toimintatuottojen toteuma on 7 % alle talousarvion. Tähän on vaikuttanut vuoden 2025 metsän myynnin taso sekä toteutumaton kiinteistökauppa. Toimintakulujen toteuma 5 % yli talousarvion johtuu pääsääntöisesti vuokaramenojen lisäyksestä ja huoneistokohtaisista korjaustoimenpiteistä.

Tekniset palvelut	TP 2024	TA 2025 + lisät	TP 2025
Toimintatuotot	2 392 473	2 321 844	2 158 391
Toimintakulut	-2 525 470	-2 525 086	-2 655 509
Toimintakate	-132 997	-203 243	-497 118
Poistot ja arvonalen- tumiset	-358 563	-347 199	-357 448
TK:n yli/alijäämä	-491 560	-550 442	-854 566

Teknisen toimen tilinpäätös ja toimintakertomus 2025 liitteenä [nro 1](#).

vs.

Tekn.joht. Tekninen lautakunta hyväksyy vuoden 2025 tilinpäätöksen ja toimintakertomuksen ja esittää sen kunnanhallitukselle ja edelleen kunnanvaltuustolle hyväksyttäväksi.

Päätös Hyväksyttiin.

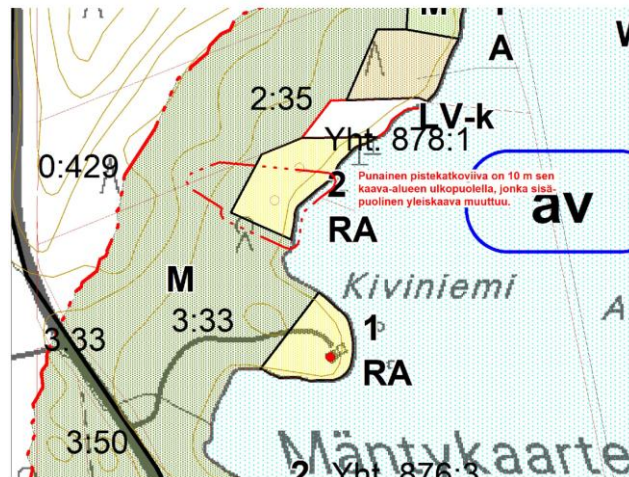
LIEKUNEEN-RYÖKÄSVEDEN RANTAYLEISKAAVAN MUUTOS KOSKIEN TILOJA AAMURUSKO 97-405-3-161 JA KIVINIEMI 97-405-3-33 (OSA)

Tekn.ltk.
15 §

Hirvensalmen kunnassa Hirvensalmen keskustan eteläpuolella suunniteltu yleiskaavan muutos koskee Ryökäsveden länsipuolella sijaitsevia tiloja Aamurusko 97-405-3-161 ja Kiviniemi 97-405-3-33 (osa). Alueen itäpuolelle jää Mäntykaartenlahti. Kaavamuutosalueen tilat omistavat yksityiset maanomistajat.

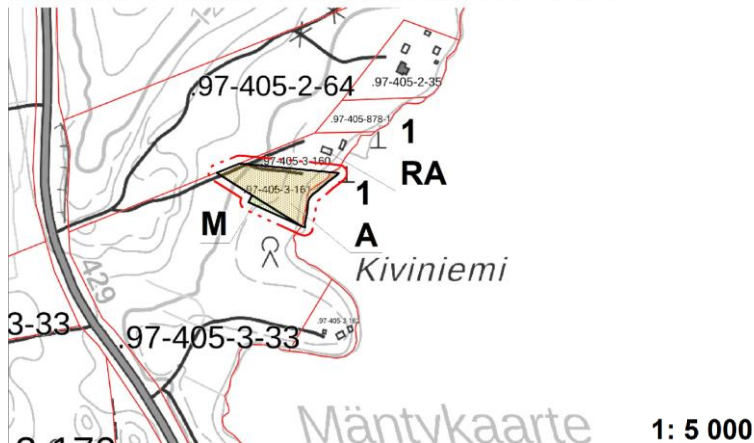
Laadittava yleiskaavan muutos on yhtenäinen Liekuneen-Ryökäsveden rantayleiskaavan alkuperäisen tavoiteasettelun kanssa. Rakennuspaikkojen lukumäärä ei tilan alueella muutu, vaan yhden rakennuspaikan käyttötarkoitus muuttuu. Tavoitteena on RA-rakennuspaikan käyttötarkoituksen muuttaminen vakituiseen ympärivuotiseen asumiseen soveltuvaksi (merkintä A). Samalla korjataan korttelin rajaus vastaamaan nykyistä kiinteistörajaa, minkä vuoksi pieni osa naapuritilasta 3-33 osoitetaan M-alueeksi.

OTE LIEKUNEEN-RYÖKÄSVEDEN RANTAYLEISKAAVASTA (hyväksytty 25.9.2006)
YLEISKAAVAN MUUTOS TILAN 97-405-2-35 OSALTA (hyväksytty 16.6.2008)



1:5 000

YLEISKAAVAN MUUTOS TILOJEN 97-405-3-161 JA -33 OSALTA (kaavaluonnos 13.2.2026)



1: 5 000

Pöytäkirjan tarkastajien nimikirjaimet
Lautakunta

Hallitus

Valtuusto

Muutoksen myötä rakennuspaikat tulevat edelleen sijoittumaan kaavalaatimisperiaatteiden mukaisesti ryhmään, jolloin vapaan rannan osuus pysyy lähes ennallaan. Rakennuspaikka sijaitsee hyvällä paikalla yhdyskuntarakenteeseen ja liikenteeseen nähden ja alueella on mahdollista hyödyntää jo pitkälti olemassa olevaa infrastruktuuria.

Kaavaluonnosasiakirjat, liitteenä [nro 2](#).

vs.

Tekn.joht. Tekninen lautakunta asettaa rantaosayleiskaavamuutosluonnoksen ja osallistumis- ja arviointisuunnitelman (OAS) nähtäville 14 vrk ajaksi ja pyytää siitä tarvittavat lausunnot.

Päätös Hyväksyttiin.

KOKOUKSEN PÄÄTTÄMINEN

Tekn.ltk.

16 § Asioiden tultua käsitellyksi puheenjohtaja päätti kokouksen klo 17:53.

OIKAISUVAATIMUSOHJE Oikaisuvaatimuksen tekeminen

Seuraaviin päätöksiin tyytymätön asianosainen tai kunnan jäsen voi hakea muutosta Hirvensalmen kunnan tekniseltä lautakunnalta tekemällä kirjallisen oikaisuvaatimuksen:

§

Oikaisuvaatimusta ei kuntalain 136 §:n mukaan saa tehdä seuraavista päätöksistä, koska päätös koskee valmistelua tai täytäntöönpanoa:

§ 11-16

Seuraaviin päätöksiin saa hakemusosoituksella hakea muutosta markkinaoikeudesta:

§

Päätöksestä, johon voi hakea muutosta oikaisuvaatimuksella, ei saa kuntalain 137 §:n mukaan valittaa.

Kirjallinen oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa tiedoksisaannista. Jos määräajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä tämän päivän jälkeen.

Asianosainen saa päätöksestä tiedon kirjeellä. Tiedoksiannon katsotaan tapahtuneen viimeistään seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, kun päätös on asetettu julkisesti nähtäville.

Oikaisuvaatimuksen on oltava perillä viimeistään viimeisenä päivänä ennen viraston aukioloajan päättymistä.

Oikaisuvaatimuksesta on käytävä ilmi vaatimus perusteineen ja se on tekijän allekirjoitettava.

Viranomaisen, jolle oikaisuvaatimus osoitetaan:

HIRVENSALMEN KUNTA/TEKNINEN LAUTAKUNTA
Keskustie 2
52550 HIRVENSALMI

Aukioloaika ma – pe 9.00–11.00 ja 12.00–15.00