

KOKOUSHUTSU Pöytäkirja 7/ 2026

Kokousaika 02.09.2026 klo 17:00 – 17:30

Kokouspaikka Kunnanhallituksen huone

ASIAT

1.	53 §	Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus		71
2.	54 §	Pöytäkirjan tarkastajien valitseminen		71
3.	55 §	Työjärjestyksen hyväksyminen		72
4.	56 §	Liekuneen-Ryökäsveden rantayleiskaavan muutos koskien tiloja Aamurusko 97-405-3-161 ja Kiviniemi 97-405-3-33 (osa)		73 -75
5.	57 §	Kissakosken katosten ja piha-alueen urakoitsijan valinta	...	76
6.	58 §	Kokouksen päättäminen		77
		Oikaisuvaatimusohjeet		78

PÖYTÄKIRJA 7/ 2026

Kokousaika keskiviikko 02.09.2026 klo 17:00 – 17:30

Kokouspaikka Kunnanhallituksen huone

Läsnä olleet jäsenet Hannu Raatikainen puheenjohtaja
Eeva-Liisa Lindgren
Niko Pynnönen
Tarmo Räsänen
Vesa Pöyry Anu Marttisen varajäsen

Muut läsnä olleet Sami Luntta kunnanhallituksen edustaja
Asko Viljanen tekninen johtaja, esittelijä
ja pöytäkirjanpitäjä

Poissa Anu Marttinen varapuheenjohtaja
Maritta Mynttinen kunnanhallituksen puheenjohtaja

Tekn.ltk
53 § Kokous todettiin lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.

Tekn.ltk
54 § Pöytäkirjan tarkastajiksi valittiin Vesa Pöyry ja Tarmo Räsänen.

Pöytäkirjan allekirjoitus

Hannu Raatikainen
Puheenjohtaja

Asko Viljanen
Pöytäkirjanpitäjä

Pöytäkirjan tarkastajat ja tarkastusaika 07/09/ 2026

Vesa Pöyry

Tarmo Räsänen

Pöytäkirja on pidetty yleisesti nähtävänä 10/09/ 2026

Satu Myyryläinen

TYÖJÄRJESTYKSEN HYVÄKSYMINEN

Tekn.ltk

55 § Tekn.joht. Tekninen lautakunta hyväksyy tämän esityslistan asioiden käsittelyjärjestykseksi.

Päätös Hyväksyttiin.

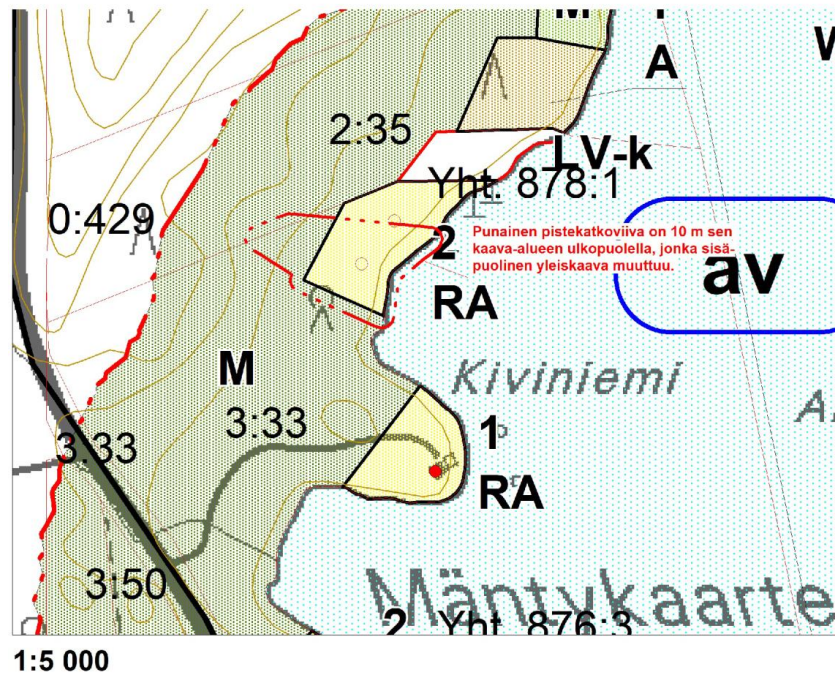
LIEKUNEEN-RYÖKÄSVEDEN RANTAYLEISKAAVAN MUUTOS KOSKIEN
TILOJA AAMURUSKO 97-405-3-161 JA KIVINIEMI 97-405-3-33 (OSA)

Tekn.ltk. 23.3.2026
15 §

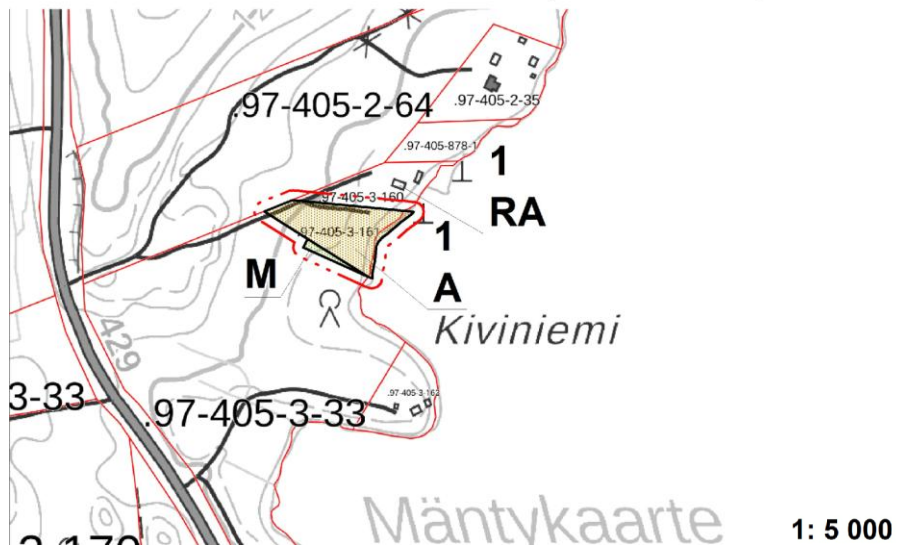
Hirvensalmen kunnassa Hirvensalmen keskustan eteläpuolella suunniteltu yleiskaavan muutos koskee Ryökäsveden länsipuolella sijaitsevia tiloja Aamurusko 97-405-3-161 ja Kiviniemi 97-405-3-33 (osa). Alueen itäpuolelle jää Mäntykaartenlahti. Kaavamuuotosalueen tilat omistavat yksityiset maanomistajat.

Laadittava yleiskaavan muutos on yhtenäinen Liekuneen-Ryökäsveden rantayleiskaavan alkuperäisen tavoiteasettelun kanssa. Rakennuspaikkojen lukumäärä ei tilan alueella muutu, vaan yhden rakennuspaikan käyttötarkoitus muuttuu. Tavoitteena on RA-rakennuspaikan käyttötarkoituksen muuttaminen vakituiseen ympärivuotiseen asumiseen soveltuvaksi (merkintä A). Samalla korjataan korttelin rajausta vastaamaan nykyistä kiinteistörajaa, minkä vuoksi pieni osa naapuritilasta 3-33 osoitetaan M-alueeksi.

OTE LIEKUNEEN-RYÖKÄSVEDEN RANTAYLEISKAAVASTA (hyväksytty 25.9.2006)
YLEISKAAVAN MUUTOS TILAN 97-405-2-35 OSALTA (hyväksytty 16.6.2008)



YLEISKAAVAN MUUTOS TILOJEN 97-405-3-161 JA -33 OSALTA (kaavaluonnos 13.2.2026)



Muutoksen myötä rakennuspaikat tulevat edelleen sijoittumaan kaavalaatimisperiaatteiden mukaisesti ryhmään, jolloin vapaan rannan osuus pysyy lähes ennallaan. Rakennuspaikka sijaitsee hyvällä paikalla yhdyskuntarakenteeseen ja liikenteeseen nähden ja alueella on mahdollista hyödyntää jo pitkälti olemassa olevaa infrastruktuuria.

Kaavaluonnosasiakirjat, liitteenä nro 2.

vs.

Tekn.joht.

Tekninen lautakunta asettaa rantaosayleiskaavamuutosluonnoksen ja osallistumis- ja arviointisuunnitelman (OAS) nähtäville 14 vrk ajaksi ja pyytää siitä tarvittavat lausunnot.

Päätös

Hyväksyttiin.

Tekn. ltk.

56 §

Kaavaluonnos ja osallistumis- ja arviointisuunnitelma OAS ovat olleet yleisesti nähtävänä ajalla 26.6.2026-10.7.2026.

Kaavaluonnokseen tuli kuusi lausuntoa. Muistutuksia ei tullut.

Rakennuslautakunnalla ja Itä-Suomen elinvoimakeskuksella, Alueellisella vastuumuseolla, Etelä-Savon maakuntaliitolla ja Mikkelin seudun ympäristöpalveluilla ei ollut lausunnoissaan huomautettavaa. Lupa- ja valvontaviraston lausuntoon kaavanlaatija antaa vastineensa ja on mm. lisännyt kaavaselostukseen Ryökäsveden suositeltavan rakentamiskorkeuden sekä täydentänyt selostusta ympärivuotisen asumisen vaikutusten ja yleiskaavan sisältövaatimusten osalta. Kaavaehdotusaineisto liitteenä [nro 1](#).

Tekn.joht. Tekninen lautakunta asettaa Liekuneen-Ryökäsveden rantayleiskaa-
vamuutosta, tiloja Aamurusko 97-405-3-161 ja Kiviniemi 97-405-3-33
(osa), koskevan kaavaehdotuksen yleisesti nähtäville 30 vrk:n ajaksi ja
pyytää siitä tarvittavat lausunnot (AKL § 65).

Päätös Hyväksyttiin.

KISSAKOSKEN KATOSTEN JA PIHA-ALUEEN URAKOITSIJAN VALINTA

Tekn.ltk

57 §

Kissakosken kalantuotantolaitos on saanut uhkasakon LVV:n työsuojelun vastuualueelta. Tuotteiden vastaanotto- ja lähetysalueella todettiin työsuojelulainsäädännön vastaisia toteutuksia. LVV:n uhkasakkopäätöksellä vastaanottoalueiden työturvallisuutta tulee parantaa katoksin ja tavarankäsittelyyn soveltuvien nostimien. Lisäksi elintarvikelainsäädännön nojalla kyseiset alueet tulee olla pinnoitettuja, esimerkiksi asfaltoituja, jottei elintarvikkeiden käsittelytilaan pääse irtonaista haitta-ainesta.

Kunta kiinteistönomistajana on velvollinen toteuttamaan kyseiset parannukset. Hankkeelle on haettu ja myönnetty EMKRV-avustusta kalasataman kehittämiseen. Kyseessä on suojeltu rakennus, joten toimenpiteille oli saatu neuvotteluteitse museoviraston puolto. Rakentamislupa 2026–26 on saanut lainvoiman 15.8.2026.

Urakkatarjouksia pyydettiin yhteensä kuudelta urakoitsijalta. Urakkatarjouskilpailutuksen tarjoukset tuli toimittaa 28.8.2026 klo 12.00 mennessä. Tarjoukseen tuli antaa urakan kokonaishinta urakkatarjouslomakkeen mukaisesti. Ennen tarjouksen antamista urakoitsijalla oli mahdollisuus tutustua työkohteeseen paikan päällä. Näyttö pidettiin 20.8.2026. Tarjoushakemusta täydennettiin näytössä esiin tulleilla tarkennuksilla lisäkirjeellä 24.8.2026.

Tarjouksista valitaan vertailuhinnaltaan halvin tarjous ja rakennuttaja pidättää oikeuden hylätä kaikki tarjoukset.

Tarjousten jättämisen määräaika on perjantai 28.8.2026 klo 12 mennessä. Tarjousasiakirjat esitellään kokouksessa. Tarjousten avauspöytäkirja tullaan liittämään pöytäkirjaan liite nro 2.

Tekn.joht. Tekninen lautakunta päättää esittää kunnanhallitukselle Kissakosken tehdasrakennuksen katosten ja piha-alueen urakoitsijaksi Rakennusliike Avikainen Oy:tä urakkahintaan 89 400 € (alv.0 %) tarjouspyynnön ja tarjouksen mukaan. Tarjousten avauspöytäkirja liite [nro 2](#). Jos asfaltti-alue 2 (JSE Oy) ei toteudu niin urakkasumma on 74 230 € (alv 0 %)

Päätös Hyväksyttiin

KOKOUKSEN PÄÄTTÄMINEN

58 § Asioiden tultua käsitellyksi puheenjohtaja päätti kokouksen klo 17:30.

OIKAISUVAATIMUSOHJE Oikaisuvaatimuksen tekeminen

Seuraaviin päätöksiin tyytymätön asianosainen tai kunnan jäsen voi hakea muutosta Hirvensalmen kunnan tekniseltä lautakunnalta tekemällä kirjallisen oikaisuvaatimuksen:

§

Oikaisuvaatimusta ei kuntalain 136 §:n mukaan saa tehdä seuraavista päätöksistä, koska päätös koskee valmistelua tai täytäntöönpanoa:

§ 53 - 58

Seuraaviin päätöksiin saa hakemusosoituksella hakea muutosta markkinaoikeudesta:

§

Päätöksestä, johon voi hakea muutosta oikaisuvaatimuksella, ei saa kuntalain 137 §:n mukaan valittaa.

Kirjallinen oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa tiedoksisäännistä. Jos määräajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arklauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arklpäivänä tämän päivän jälkeen.

Asianosainen saa päätöksestä tiedon kirjeellä. Tiedoksiannon katsotaan tapahtuneen viimeistään seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, kun päätös on asetettu julkisesti nähtäville.

Oikaisuvaatimuksen on oltava perillä viimeistään viimeisenä päivänä ennen viraston aukioloajan päättymistä.

Oikaisuvaatimuksesta on käytävä ilmi vaatimus perusteineen ja se on tekijän allekirjoitettava.

Viranomaisen, jolle oikaisuvaatimus osoitetaan:

HIRVENSALMEN KUNTA/TEKNINEN LAUTAKUNTA
Keskustie 2
52550 HIRVENSALMI

Aukioloaika ma – pe 9.00–11.00 ja 12.00–15.00